

平成22年12月期決算参考資料

2011年2月15日

グリーンランドリゾート株式会社

(証券コード:9656)

<http://www.greenland.co.jp/>

(ご注意)

本資料で記述されている業績予想や今後の計画等は、現時点で入手可能な情報による判断に基づいております。今後、将来の事業を取り巻く環境が大きく変動するリスクや不確実性が存在します。

従いまして、業績予想や今後の計画等の実現を保証するものではありません。

目次

1. 平成22年12月期決算(連結・個別).....	3
2. 平成23年12月期業績予想(連結).....	6
3. 業績推移.....	7
4. 役員人事.....	8
5. 役員体制.....	11
6. 2011年の取り組みについて.....	12

1. 平成22年12月期決算(連結・個別)



① 連結

(単位:百万円)

	平成22年	平成21年	増減	増減率
売上高	7,725	7,569	155	2.1%
営業損益	293	305	△11	△3.8%
経常損益	195	189	5	2.9%
当期純損益	119	113	5	4.9%

② セグメント別売上高・営業利益

(単位:百万円)

	売上高			営業損益		
	平成22年	平成21年	増減	平成22年	平成21年	増減
遊園地事業	4,077	4,046	30	343	331	11
ゴルフ事業	1,103	1,196	△93	△15	33	△48
ホテル事業	1,894	1,757	137	48	46	2
不動産事業	149	150	△0	76	66	10
土木・建設資材事業	468	365	103	117	89	28
その他の事業	31	52	△20	6	7	△0
消去又は全社	—	—	—	△283	△268	△14
合計	7,725	7,569	155	293	305	△11

③個別

(単位:百万円)

	平成22年	平成21年	増減	増減率
売上高	4,670	4,749	△79	△1.7%
営業損益	81	148	△67	△45.3%
経常損益	65	138	△73	△52.9%
当期純損益	28	73	△45	△61.2%

2. 平成23年12月期業績予想(連結)

(単位:百万円)

	平成23年予想	平成22年実績	増減	増減率
売上高	7,830	7,725	104	1.4%
営業損益	300	293	6	2.2%
経常利益	200	195	4	2.4%
当期純利益	120	119	0	0.4%

上記業績予想の数値は、現時点において得られた情報に基づき算出したものであり、今後の経済情勢、事業運営における様々な状況変化によって、実際の業績は上記予想の数値と異なる可能性があります。

3. 業績推移

① 連結(通期)

(単位:百万円)

	平成19年	平成20年	平成21年	平成22年	平成23年予想
売上高	7,917	7,542	7,569	7,725	7,830
営業損益	117	168	305	293	300
経常損益	▲29	43	189	195	200
当期純損益	70	61	113	119	120

② 個別(通期)

(単位:百万円)

	平成19年	平成20年	平成21年	平成22年
売上高	4,701	4,530	4,749	4,670
営業損益	▲71	72	148	81
経常損益	▲76	54	138	65
当期純損益	32	35	73	28

4. 役員人事

1. 新任取締役候補(平成23年3月25日付)

(平成23年3月25日開催予定の弊社第32回定時株主総会付議予定)

取締役(常勤) 渡邊和雄 昭和37年5月25日生 48歳

【略歴】

平成17年3月 当社経理部長

平成21年2月 当社経理部長兼不動産事業部長(現任)

平成22年6月 当社社長室長(現任)

取締役(常勤) 幕 宰 昭和37年6月11日生 48歳

【略歴】

平成13年3月 当社不動産事業部長

平成21年2月 当社不動産事業部調査役

平成21年12月 当社営業部部长

平成21年12月 有明リゾートシティ株式会社取締役ブランカ総支配人(現任)

取締役(常勤) 松野隆徳 昭和38年7月21日生 47歳

【略歴】

平成17年3月 当社総務部長(現任)

(他の法人等の代表状況)

グリーンランドサービス株式会社 代表取締役社長

2. 退任予定取締役(平成22年3月25日付)

現 取締役(常勤) 南 啓介 (現 取締役ゴルフ事業部総支配人)

※同氏は、平成23年3月24日付でグリーンランドサービス株式会社 代表取締役社長
に就任予定であります。

3. 新任監査役候補(平成23年3月25日付)

(平成23年3月25日開催予定の弊社第32回定時株主総会付議予定)

監査役(常勤) 吉田博文 昭和27年11月3日生 58歳

【略 歴】

平成18年3月 グリーンランドサービス株式会社 取締役事務部長

平成20年1月 グリーンランド開発株式会社 取締役事務部長

平成21年10月 当社経理部部長兼会計課長

平成22年7月 グリーンランド開発株式会社 取締役事務部長(現任)

※同氏は、当該株主総会後の監査役会における監査役の互選により、常勤監査役に
就任予定であります。

監査役(非常勤) 水本忠敬 昭和17年8月23日生 68歳

【略 歴】

昭和36年4月 熊本国税局入局

平成5年7月 天草税務署長

平成12年7月 大分税務署長

平成13年7月 水本税理士事務所所長(現任)

平成16年10月 有明リゾートシティ株式会社監査役(現任)

※同氏は、社外監査役候補者であります。

4. 退任予定監査役(平成22年3月25日付)

現 常勤監査役(常勤) 平山喜善

※同氏は、平成23年3月26日付で当社顧問に就任予定であります。

5. 取締役の担当職務の変更

氏名	(新)	(旧)
幕 幸	取締役 有明リゾートシティ株式会社 取締役総支配人	有明リゾートシティ株式会社 取締役ブランカ総支配人
松野 隆徳	取締役総務部長兼ゴルフ事業部総支配人、 グリーンランドサービス株式会社担当	総務部長 グリーンランドサービス株式会社 代表取締役社長

5. 役員体制



当社の役員陣容は以下のとおりの予定であります。
(平成23年3月25日付)

代表取締役社長	江里口俊文	
常務取締役	田畑友三	(経理部、空知リゾートシティ(株)担当)
常務取締役	北岡鋭毅	(不動産事業部担当、遊園地事業部長) (グリーンランド開発(株)代表取締役社長)
常務取締役	重光敬明	(営業部長併せてグリーンランドリゾートゴルフコース担当) (有明リゾートシティ(株)代表取締役社長)
取締役	渡邊和雄	(経理部長、不動産事業部長兼社長室長)
取締役	幕宰	(有明リゾートシティ(株)取締役総支配人)
取締役	松野隆徳	(総務部長兼ゴルフ事業部総支配人、グリーンランドサービス(株)担当)
社外取締役	前川道隆	(西部瓦斯(株)代表取締役専務執行役員)
社外取締役	江口正明	(株)肥後銀行取締役専務執行役員)
常勤監査役	吉田博文	
社外監査役	永利新一	(公認会計士 永利公認会計士・税理士事務所所長)
社外監査役	中尾哲郎	(弁護士 中尾総合法律事務所所長)
社外監査役	水本忠敬	(税理士 水本税理士事務所所長)

6. 2011年の取り組みについて

①これまでの主な取り組み

- 組織変更やグループ再編による各事業の効率化の実現
- グループ会社の資本等の適正化の実施
- 指定管理者受託・海外提携による事業活性化への取り組み

■ 組織変更

- ① 3ゴルフ場を統轄するゴルフ事業部の新設
- ② 営業所の集約と海外営業課の新設による営業強化
- ③ 各事業の広報展開の効率化のため宣伝広報課を営業部に編入
- ④ 当社グループ全施設の維持管理及び安全・安心強化のため施設部を設置

■ 3ゴルフ場の運營業務、ゴルフキャディ・カート業務、レストラン業務の直営化

■ 九州での直営ホテル部門の子会社への継承、グリーンランド観光(株)の清算

■ グリーンランドサービス(株)の新設分割及び合併によるゴルフ場運営全般の直営化

■ 九州わんわん王国を閉園し、グリーンスマイル1番館(ショッピングエリア)オープン

■ 北海道での遊園地・スキー場・ホテル事業を2社から1社へ統合

■ 持分法適用会社の清算(株)有明浪漫麦酒、甘木山緑化開発(株)

■ 空知リゾートシティ(株)、有明リゾートシティ(株)資本規模の適正

■ グリーンランド開発(株)が三九商事(株)を吸収合併

【2010年度の取り組み】

- 空知リゾートシティ(株)、岩見沢市より指定管理者としての指名を受け、北村温泉ホテルの運営管理業務受託
- 中国南山ゴルフグループ並びに釜山カントリークラブとの相互施設利用提携開始

①各事業の取り組み

【遊園地事業】

昨年と比べ業界に影響を与える変化

・高速道路料金の改正及び子ども手当支給動向 等

①グリーンランド遊園地(九州)

■春イベント(3月12日～6月19日)

・天装戦隊ゴセイジャーvs仮面ライダーオーズ ハイパーバトル大戦

ゴセイジャー・仮面ライダーオーズのそれぞれをメインキャラクターとし、2期間に分けショーを開催

・スイートプリキュア♪キラキラハーモニー(3月12日～5月5日)

女兒に人気のスイートプリキュアをテーマにした体験型アトラクション

・花火イリュージョン(花火と音楽のコラボレーション)(3月20日)

他イベント盛りだくさん

■新規アトラクション「ウォーターショット」オープン(3月12日)

■夏以降も、季節感を出した多彩なイベントの開催や時流に合わせたチケットプラン等の積極的な展開

②北海道グリーンランド遊園地

■繁忙期を中心としたイベント開催による集客

■いわみざわ公園を含め「総合レジャーランド」のPR強化

■岩見沢市の「ばらサミット」開催に向けたバラ園整備3年計画に沿った魅力ある施設作り

【ゴルフ事業】

- 3ゴルフ場ともに、経費を徹底して見直し、収益性の改善を最重要課題とする。
- 3ゴルフ場それぞれの強みを活かした商品展開
- 女性層や若年層を含め、各世代向けの様々なイベントや特典の付加
- 整備の行き届いた魅力あるコース作り
- クラブハウスにおける快適な空間作り
- スタッフのサービス意識のさらなる向上
- 蔚山カントリークラブ、中国南山国際ゴルフクラブ及び釜山カントリークラブとの相互施設利用提携を最大限に活かした営業展開、韓国人向け会員権の販売強化による、韓国人ゴルファーの取り込み

※韓国人営業スタッフを1名新規採用(営業部海外営業課)

韓国人ゴルファー誘致に向けた営業体制を強化

ゴルフ及びホテルを連動させた韓国人ゴルファーの利用促進への積極的な取り組み

【ホテル事業】

ホテルブランカ・ヴェルデ

- 営業部海外営業課との連携による、韓国人ゴルファーの宿泊利用促進への積極的な取り組み

①ホテルブランカ

- 遊園地・プール及びゴルフ場の中心に位置するという圧倒的な立地優位性を活かした商品展開

②ホテルヴェルデ

- 特色ある宿泊プランや飲食プランの展開による新規顧客開拓
- 婚礼における新規来館者拡大から成約件数の増加へと繋げる。

ホテルサンプラザ及び北村温泉ホテル

- ターゲット毎の様々なイベントやサービスを実施し、話題性の向上・集客を図る。

【不動産事業】

- ・グリーンランドリゾートエリア北地区開発の継続発展、経営資源の有効活用
- ・開発後の土地の活用について、積極的な商業テナント誘致の取り組み
- ・年間約300万人を集客するグリーンランドリゾートエリアの今後の拡大
拡大のあゆみ

昭和41年	7月	三井グリーンランド遊園地営業開始
昭和41年	9月	三井グリーンランドゴルフ場営業開始
昭和43年	9月	三井グリーンランドホテル営業開始
平成 6年	10月	ホテルヴェルデ営業開始
平成 7年	6月	モナコパレスグリーンランド店オープン
平成 8年	3月	ウルトラマンランドオープン
平成10年	3月	天然グリーンランド温泉「弥生乃湯」オープン
平成15年	11月	ヌルボンガーデン荒尾オープン
平成17年	4月	パスカワールドグリーンランド店オープン
平成18年	11月	グリーンスマイル1番館オープン
平成20年	4月	グリーンスマイル2番館オープン
平成23年	夏	ナフコ荒尾東店オープン(予定)

【土木・建設資材事業】

- ・建設資材販売事業での安定した事業基盤の確保
- ・既存事業のネットワークを活用した新たな事業展開の模索、工事受注の獲得

【その他の事業】

- ・労働者派遣事業におけるグループ内での着実な実績の積み上げ
- ・生損保保険代理店業におけるグループ内外への積極的な営業活動
- ・インターネット通信販売サイトの強化等によるギフト販売の拡大

PRESS RELEASE



ココロを「みどり」でいっぱい。

グリーンランド

天装戦隊ゴセイジャー **ハイパーバトル大戦**

3/12 SAT ▶ 4/22 FRI

3/12 SAT ▶ 6/19 SUN 観覧無料

仮面ライダーオーズ **ハイパーバトル大戦**

4/23 SAT ▶ 6/19 SUN

GW(4/29~5/5)は平成ライダー全員集合!!

2011こども博:期間 3/12(土)~6/19(日)

天装戦隊ゴセイジャー ハイパーバトル大戦

3/12 SAT ▶ 4/22 FRI

天装戦隊ゴセイジャーとゴセイナイトが地球の危機に立ち上がる! 仮面ライダーオーズも参戦し、熱きバトルを繰り広げる!

仮面ライダーオーズ ハイパーバトル大戦

4/23 SAT ▶ 6/19 SUN

街を襲うグリッドに仮面ライダーオーズが立ち向かう! 仮面ライダーバースや平成ライダーも参戦し、壮絶なバトルを繰り広げる! さらにGW(4/29~5/5)は、平成ライダー全員集合!

スイートプリキュア! キラキラヒーロー

スイートプリキュア!の世界を体験できる展示イベントが期間限定で登場!!

スイートプリキュア!キラキラヒーローコラボナフ

- エントランス: エントランス、スイートプリキュア!の衣装、大人気のフォトスポット。
- リズムステップ: リズムに合わせて楽しめるダンスステップ! 12のダンスステップ楽しめるのぞ!
- スイートコンサート: 音楽に合わせて、スイートプリキュア!の歌を歌おう。
- キラキラロイヤルプリンセス: キラキラロイヤルプリンセスの衣装を着よう!
- プリキュアフォトスタジオ: プリキュア!の衣装を着て写真が撮れるフォトスタジオ。記念にとろう。
- お菓子の王国: お菓子の王国、お菓子の王国、お菓子の王国。
- プリキュアイベント: プリキュア!の世界を体験しよう!
- プリキュアミュージックショー: 最新のプリキュア!のミュージックショー、ファンを魅了する演出がある。
- ボールプール: ボールプール、お菓子の王国、お菓子の王国。
- ベテラ(有料): ベテラ、お菓子の王国、お菓子の王国。
- グッズショップ: イベント会場限定のグッズ、お菓子の王国、お菓子の王国。



新アトラクション登場!

ウォーターショット

3/12 SAT OPEN!!

そのほかにもイベント盛りだくさん

- 3/20 花火イリュージョン
- 3/20 ワンワンとあそぼうショー
- 3/27・4/3 歴代レッド大集合
- 4/17 セビリアーナス フェスティバル
- 4/30・5/3~5 GW花火&夜間営業
- 4/29~5/5 スイートプリキュア! ショー

© 2010 テレビ朝日・東映AG・東映 © 石森プロ・テレビ朝日・ADK・東映 © ABC・東映アニメーション

光と水の教会

The chapel filled light and water

ふたりの未来を祝福する、きらめきと水音のシンフォニー

グリーンランドリゾートオフィシャルホテル

ホテルヴェルデ

ホテルブランカ

屋上に広がる癒しのエコ空間

シエロガーデン

コキハシ

屋上菜園も

花火打上時は、特別観覧席としてもご利用いただけます。

貴方好みのゴルフ場がきっと見つかります。

グリーンランドリゾート

Enjoy Club Life & Resort Life

釜山カントリークラブと相互施設利用契約を締結いたしました。

グリーンランドリゾート ゴルフコース

有明カントリークラブ

久留米カントリークラブ