

平成23年12月期決算(連結)参考資料

2012年2月14日

グリーンランドリゾート株式会社

(証券コード:9656)

<http://www.greenland.co.jp/>

(ご注意)

本資料で記述されている業績予想や今後の計画等は、現時点で入手可能な情報による判断に基づいております。今後、将来の事業を取り巻く環境が大きく変動するリスクや不確実性が存在します。

従いまして、業績予想や今後の計画等の実現を保証するものではありません。

目次

1. 平成23年12月期決算	3
2. 平成24年12月期業績予想	5
3. 業績推移	6
4. 役員人事	7
5. 2012年の取り組みについて	8

1. 平成23年12月期決算

① 連結

(単位:百万円)

	平成23年	平成22年	増減	増減率
売上高	7,329	7,725	△395	△5.1%
営業利益	170	293	△123	△42.0%
経常利益	92	195	△102	△52.5%
当期純利益	57	119	△62	△52.1%

② セグメント別売上高・営業利益

(単位:百万円)

	売上高			営業損益		
	平成23年	平成22年	増減	平成23年	平成22年	増減
遊園地事業	3,757	4,077	△319	265	343	△77
ゴルフ事業	1,058	1,103	△45	8	△15	23
ホテル事業	1,919	1,894	25	11	48	△37
不動産事業	153	149	3	99	76	23
土木・建設資材事業	407	468	△61	66	117	△50
その他の事業	33	31	2	3	6	△2
消去又は全社	—	—	—	△283	△283	△0
合計	7,329	7,725	△395	170	293	△123

2. 平成24年12月期業績予想

(単位:百万円)

	平成24年予想	平成23年実績	増減	増減率
売上高	7,800	7,329	470	6.4%
営業利益	290	170	119	70.3%
経常利益	200	92	107	115.7%
当期純利益	120	57	62	109.7%

上記業績予想の数値は、現時点において得られた情報に基づき算出したものであり、今後の経済情勢、事業運営における様々な状況変化によって、実際の業績は上記予想の数値と異なる可能性があります。

3. 業績推移



連結(通期)

(単位:百万円)

	平成20年	平成21年	平成22年	平成23年	平成24年予想
売上高	7,542	7,569	7,725	7,329	7,800
営業利益	168	305	293	170	290
経常利益	43	189	195	92	200
当期純利益	61	113	119	57	120

4. 役員人事

1. 新任取締役候補(平成24年3月29日付)

(平成24年3月29日開催予定の弊社第33回定時株主総会付議予定)

取締役(非常勤) 酒見俊夫 昭和28年2月27日生 58歳

【略 歴】

昭和50年4月 西部瓦斯株式会社入社

平成20年4月 同社エネルギー統轄本部リビングエネルギー本部副本部長
兼福岡営業部長

平成20年6月 同社執行役員エネルギー統轄本部リビングエネルギー本部部長
兼リビング企画部長

平成21年4月 同社執行役員退任

平成21年4月 株式会社マルタイ代表取締役社長就任

平成23年4月 同社代表取締役社長退任

平成23年4月 西部瓦斯株式会社常務執行役員情報通信部、事業推進部、経理部担当

平成23年6月 同社取締役常務執行役員情報通信部、事業推進部、経理部担当(現任)

2. 辞任予定取締役(平成24年3月29日付)

現 取締役(非常勤) 前川道隆(現 西部ガス興商株式会社代表取締役社長)

5. 2012年の取り組みについて

①これまでの主な取り組み

- 組織変更やグループ再編による各事業の効率化の実現、グループ会社の資本等の適正化の実施
- 指定管理者受託・海外提携による事業活性化への取り組み
- アトラクションの新規オープンによる遊園地の活性化、施設の新規出店によるリゾートエリアの魅力向上

【2010年度以前の取り組み】

- 3ゴルフ場の運營業務、ゴルフキャディ・カート業務、レストラン業務の直営化
- 九州での直営ホテル部門の子会社への継承、グリーンランド観光(株)の清算
- グリーンランドサービス(株)の新設分割及び合併によるゴルフ場運営全般の直営化
- 九州わんわん王国を閉園し、グリーンスマイル1番館(ショッピングエリア)オープン
- 北海道での遊園地・スキー場・ホテル事業を2社から1社へ統合
- 持分法適用会社の清算(株有明浪漫麦酒、甘木山緑化開発(株))
- 空知リゾートシティ(株)、有明リゾートシティ(株)資本規模の適正
- グリーンランド開発(株)が三九商事(株)を吸収合併
- 空知リゾートシティ(株)、岩見沢市より指定管理者としての指名を受け、いわみざわ公園及び北村温泉ホテルの運営管理業務受託
- 蔚山カントリークラブ、中国南山ゴルフグループ並びに釜山カントリークラブとの相互施設利用提携

【2011年度の取り組み】

- 遊園地並びにウォーターパークに新規アトラクションオープン(ウォーターショット、アクアボール、ジャブリンタウン)
- 韓国パミーヒルズカントリークラブとの相互施設利用提携開始
- 遊園地駐車場敷地内にナフコ荒尾東店オープン
- 3ゴルフ場各コースの一部に前方確認用モニター設置
- 遊園地カウントダウン営業を2部構成とし、午後4時からの入園券をアトラクション1回利用券付として大人2,000円、小人1,000円で販売
- 集客事業毎(遊園地・ホテル・ゴルフ場)のホームページにブログを開設し、情報発信を強化

②各事業の取り組み



【遊園地事業】

①グリーンランド遊園地(九州)

■春イベント(3月3日～6月3日)

※3月頭より春休みに入る学生の集客を図るために、例年より1週間早く開催し、さらには、6月3日から7月1日にかけての土・日にショー開催を追加し、集客の底上げを図る。

・2012こども博 レジェンドバトルステージ

・モンスターハンターワールドG in グリーンランド(3月3日～5月6日)

幅広い世代に人気のモンスターハンター3Gをテーマにした展示アトラクション

・ワンワンとあそぼうショー(3月25日)

他イベント盛りだくさん

■九州初登場となる、「カード迷路『ぐるり森大冒険』」オープン(3月3日)

■夏以降も、季節毎に独自のあるタイムリーで話題性の高いイベントを開催

②北海道グリーンランド遊園地

■札幌市や旭川市等の都市部からの良好なアクセスをさらにPRし、競合施設との差別化を図る。

■週末やゴールデンウィーク等の重要日を中心としたイベント開催による集客

■夏には大型コンサートイベント「JOIN ALIVE」(ジョインアライブ)の開催を予定

■平成25年開催の「第22回ばら制定都市会議(ばらサミット)」に向けたバラ園の整備・改善強化

【ゴルフ事業】

- 3ゴルフ場ともに、イベント開催型ゴルフ場として、様々なコンペイベントやキャンペーンを開催
- ホームページやブログ及びWEB会員向けメール等を活用した情報発信の徹底
- 変化に富んだ魅力あるコース作り
- ロッカーをはじめとした施設の充実
- スタッフのサービス意識のさらなる向上
- 経費全般の徹底した見直しを行い、収益強化を図る。
- 蔚山カントリークラブ、中国南山国際ゴルフクラブ、釜山カントリークラブ及びパミーヒルズカントリークラブとの相互施設利用提携を最大限に活かした営業展開、韓国人向け会員権の販売強化による、韓国人ゴルファーの取り込み

【ホテル事業】

ホテルブランカ・ヴェルデ

①ホテルブランカ

- 立地優位性や屋上緑化エリア「シエロガーデン」等、ブランカ独自の「強み」を最大限に活かした商品展開

②ホテルヴェルデ

- 健康診断プランやショッピングプラン等、海外のお客様に向けた新たな商品展開
- 季節感を前面に出したイベントやメニューの展開
- 婚礼は、ウエディングフェアの魅力向上、フォローアップセールスの徹底による新規来館者の拡大及び成約率の向上

ホテルサンプラザ・北村温泉ホテル

- 地域密着型の特色あるイベントやプラン展開による地元のお客様を中心とした集客

【不動産事業】

- ・グリーンランドリゾートエリア北地区開発の継続発展、経営資源の有効活用
- ・開発後の土地の活用について、積極的な商業テナント誘致の取り組み
- ・年間約300万人を集客するグリーンランドリゾートエリアの今後の拡大
拡大のあゆみ

昭和41年	7月	三井グリーンランド遊園地営業開始
昭和41年	9月	三井グリーンランドゴルフ場営業開始
昭和43年	9月	三井グリーンランドホテル営業開始
平成 6年	10月	ホテルヴェルデ営業開始
平成 7年	6月	モナコパレスグリーンランド店オープン
平成 8年	3月	ウルトラマンランドオープン
平成10年	3月	天然グリーンランド温泉「弥生乃湯」オープン
平成15年	11月	ヌルボンガーデン荒尾オープン
平成17年	4月	パスカワールドグリーンランド店オープン
平成18年	11月	グリーンスマイル1番館オープン
平成20年	4月	グリーンスマイル2番館オープン
平成23年	9月	ナフコ荒尾東店オープン

【土木・建設資材事業】

- ・既存事業による安定した収益基盤の確保
- ・当社グループ間の連携強化による土木建設工事等積極的な受注・販売

【その他の事業】

- ・労働者派遣事業における派遣登録者数の拡大、有料職業紹介制度の確立
- ・生損保保険代理店業における新たな保険商品の販売強化
- ・ギフト商品販売業におけるインターネット通販及び新たな販路開拓による売上増加

PRESS RELEASE



2012 ことども博
2012.3.3sat~6.3sun
6.9sat, 10sun, 16sat, 23sat, 24sun, 30sat, 7.1sun

見たことのない超絶バトルを、見せてやるぜ!

3.31sat, 4.1sun
アパロンジャーマンゴウカイレッドと
歴代レッド大集合!

GW(4/28~30・5/3~6)は
平成ライダー大集合!

4.21sat~6.3sun
6.9sat, 10sun, 16sat, 17sun,
23sat, 24sun, 30sat, 7.1sun

2012ことども博:期間 3/3(土)~6/3(日)



3.3sat~4.20fri

派手に行くぜっ! キッズに大人気のゴウカイジャーが登場! 休日(土・日・祝)は、ゴウカイチェンジも! どのスーパー戦隊にチェンジするかはお楽しみ。



4.21sat~6.3sun
6.9sat, 10sun, 16sat, 17sun,
23sat, 24sun, 30sat, 7.1sun.

仮面ライダーフォーゼがキターッ!
仲間のライダーたちとともに強大な敵に立ち向かう!
さらにGW(4/28~30・5/3~6)は、平成ライダー大集合!
※ショーは、6/9・10・16・17・23・24、7/1にも開催します。

「MONSTER HUNTER WORLD」が
“G”級になって帰ってくる!!

MONSTER HUNTER
WORLD G
グリーンランド

3.3sat~5.6sun

入館無料
会場: イベントホール(グランバスジェット横)

●MH3(トライG)の世界を体験!
リアルクエストチャレンジ!!
●モンハン3DS(1st)を持ってきて、
一対一にどうぞ!リアル集会所もある!!

●専属大オリエクス・リオリエヘッドが会場内に出現!
●初公開!MH3(トライG)モンスターの巨大比較映像!
●モンハン3DS(1st)と連携したクエストも各館のホリウムに!
●館内飲食ではMH3(トライG)タイアップメニューを販売!
※各館の開催内容は各館のHPでご確認ください

『MONSTER HUNTER 3(トライG)』
好評発売中!

九州
初登場

3月3日(土)オープン
新アトラクション登場!

カード迷路
ぐるり森
大冒険

ぐるり森はふしぎな迷路。
森の案内人「ハムスタ」と一緒に
冒険して“ぐるりカード”をゲットしよう!

©2010 SENYO All Rights Reserved.

そのほかにもイベント盛りだくさん ● 3/25 ワンワンとあそぼうショー ● 3/31・4/1 歴代レッド大集合 ● 4/15 セピリアーナ スフェスティバル
● 4/29・5/3~5 GW花火&夜間営業 ● 5/3~5/6 スイートプリキュア!ショー ● 5/26・27, 6/2・3 歴代ライダー大集合

© 2011 石森プロ・テレビ朝日・東映AG・東映 © 石森プロ・テレビ朝日・ADK・東映 © ABC・東映アニメーション

グリーンランドリゾートオフィシャルホテル ホテルヴェルデと
社会保険 大牟田天頌病院がコラボレーション

健康診断
宿泊プラン

病気を早期に発見し、早期に治療。将来の安心の為にも、年に一度の心身のケアと、リフレッシュをかねた“健康診断&ホテルステイ”プランをグリーンランドリゾートオフィシャル「ホテルヴェルデ」と、最良の医療設備を誇る「社会保険 大牟田天頌病院」がコラボレーション。

グリーンランドリゾートオフィシャルホテル
HOTEL VERDE

ホテル
ブランカ シエロガーデン

屋上に広がる癒しのエコ空間

コッコキッチン

屋上菜園も

花火打上時は、特別観覧席
としてもご利用いただけます。

貴方好みのゴルフ場がせっと見つかります。

グリーンランド
リゾート

Enjoy Club Life & Resort Life

グリーンランドリゾート
ゴルフコース

ACC 有明カントリークラブ
ARIAKE COUNTRY CLUB

久留米カントリークラブ