

平成24年12月期決算(連結)参考資料

2013年2月14日

グリーンランドリゾート株式会社

(証券コード:9656)

<http://www.greenland.co.jp/>

(ご注意)

本資料で記述されている業績予想や今後の計画等は、現時点で入手可能な情報による判断に基づいております。今後、将来の事業を取り巻く環境が大きく変動するリスクや不確実性が存在します。

従いまして、業績予想や今後の計画等の実現を保証するものではありません。

目次

1. 平成24年12月期決算	3
2. 平成25年12月期業績予想	5
3. 業績推移	6
4. 連結子会社間の合併(簡易合併)について	7
5. 役員等人事	8
6. 役員体制	12
7. 2013年の取り組みについて	13
8. その他特記事項	20

1. 平成24年12月期決算

① 連結

(単位:百万円)

	平成24年	平成23年	増減	増減率
売上高	7,635	7,329	305	4.2%
営業利益	269	170	99	58.5%
経常利益	205	92	112	121.6%
当期純利益	127	57	70	122.4%

② セグメント別売上高・営業利益

(単位:百万円)

	売上高			営業損益		
	平成24年	平成23年	増減	平成24年	平成23年	増減
遊園地事業	4,065	3,757	307	338	265	73
ゴルフ事業	1,043	1,058	△14	11	8	3
ホテル事業	2,029	1,919	109	47	11	36
不動産事業	165	153	12	104	99	5
土木・建設資材事業	294	407	△112	40	66	△25
その他の事業	36	33	2	9	3	5
消去又は全社	—	—	—	△282	△283	1
合計	7,635	7,329	305	269	170	99

2. 平成25年12月期業績予想

(単位:百万円)

	平成25年予想	平成24年実績	増減	増減率
売上高	7,700	7,635	64	0.9%
営業利益	290	269	20	7.5%
経常利益	220	205	14	7.1%
当期純利益	130	127	2	2.2%

上記業績予想の数値は、現時点において得られた情報に基づき算出したものであり、今後の経済情勢、事業運営における様々な状況変化によって、実際の業績は上記予想の数値と異なる可能性があります。

3. 業績推移

連結(通期)

(単位:百万円)

	平成21年	平成22年	平成23年	平成24年	平成25年予想
売上高	7,569	7,725	7,329	7,635	7,700
営業利益	305	293	170	269	290
経常利益	189	195	92	205	220
当期純利益	113	119	57	127	130

4. 連結子会社間の合併(簡易合併)について

1. 内容

有明リゾートシティ株式会社を吸収合併存続会社とし、グリーンランドサービス株式会社を吸収合併消滅会社とする両社の合併

2. 主旨

グループ再編の一環として、両社が合併することで、保険代理店業の新たな顧客獲得、商品販売業での冠婚葬祭用品の連携による売上拡大、さらには遊園地内の飲食店舗と物販店舗との総合的な管理体制の構築が図られ、有明リゾートシティ株式会社の収益向上を図る。

なお、労働者派遣業の内、当社への出向派遣社員については、受入体制が整い次第直接雇用とする。

3. 合併期日

平成25年4月1日

※本合併による有明リゾートシティ株式会社の商号、事業内容、本店所在地、代表者、資本金及び決算期の変更はありません。

※本合併は、当社の100%出資の連結子会社間の合併であるため、連結業績への影響は軽微であります。

5. 役員等人事

1. 新任取締役候補(平成25年3月28日付)

(平成25年3月28日開催予定の弊社第34回定時株主総会付議予定)

取締役(非常勤) 有村文章 昭和29年2月13日生 59歳

【略歴】

平成15年7月 西部瓦斯株式会社事業推進部関連事業室長

平成18年7月 同社事業推進部長

平成20年6月 同社理事事業推進部長

平成20年7月 同社理事経理部長

平成21年6月 同社執行役員経理部長

平成22年6月 同社常務執行役員経理部長(現任)

取締役(非常勤) 上野豊徳 昭和28年2月11日生 60歳

【略歴】

平成19年6月 株式会社肥後銀行理事水道町支店長

平成20年6月 同行執行役員水道町支店長

平成21年6月 同行取締役監査部長

平成22年6月 同行取締役執行役員監査部長

平成23年4月 同行取締役常務執行役員(現任)

2. 退任予定取締役(平成25年3月28日付)

現 常務取締役(常勤) 田畑友三 (現 常務取締役経理部、空知リゾートシティ(株)担当)

※同氏は、平成25年3月28日付で当社特別顧問に就任予定であります。

現 取締役(非常勤) 酒見俊夫 (現西部瓦斯(株)取締役常務執行役員情報通信部、
事業推進部、資材部、原料部、経理部担当)

現 取締役(非常勤) 江口正明 (現(株)肥後銀行常任監査役)

3. 取締役の担当職務の変更

(平成25年3月27日付)

氏名	(新)	(旧)
北岡鋭毅	常務取締役 遊園地事業部長、不動産事業部、 施設部、グリーンランド開発(株)担当	常務取締役 遊園地事業部長、不動産事業部担当 グリーンランド開発(株)代表取締役社長
幕 宰	取締役 有明リゾートシティ(株)取締役総支配人	取締役 施設部担当 有明リゾートシティ(株)取締役総支配人

(平成25年3月28日付)

氏名	(新)	(旧)
重光敬明	常務取締役 営業部、ゴルフ事業部担当 有明リゾートシティ(株)代表取締役社長	常務取締役 営業部長、ゴルフ事業部担当 有明リゾートシティ(株)代表取締役社長

(平成25年4月1日付)

氏名	(新)	(旧)
松野隆徳	取締役 総務部長兼ゴルフ事業部総支配人	取締役 総務部長兼ゴルフ事業部総支配人、 グリーンランドサービス(株)担当

4. 子会社代表取締役の異動

(平成25年3月27日付)

	(新)	(旧)
田中宏昌	グリーンランド開発株式会社 代表取締役社長	グリーンランド開発株式会社 常務取締役事務部長

(平成25年4月1日付)

	(新)	(旧)
南 啓介	顧問	グリーンランドサービス株式会社 代表取締役社長

5. 部長級人事(平成25年3月28日付)

	(新)	(旧)
寺田尚文	営業部長	遊園地事業部次長

6. 役員体制



当社の役員陣容は以下のとおりの予定であります。
(平成25年4月1日)

代表取締役社長	江里口俊文	
常務取締役	北岡鋭毅	(遊園地事業部長、不動産事業部、施設部、 グリーンランド開発株式会社担当)
常務取締役	重光敬明	(ゴルフ事業部、営業部担当) (有明リゾートシティ(株)代表取締役社長)
取締役	渡邊和雄	(経理部長、不動産事業部長兼社長室長)
取締役	幕 宰	(有明リゾートシティ(株)取締役総支配人)
取締役	松野隆徳	(総務部長兼ゴルフ事業部総支配人)
社外取締役	有村文章	(西部瓦斯株式会社常務執行役員経理部長)
社外取締役	上野豊徳	(株式会社肥後銀行取締役常務執行役員)
常勤監査役	吉田博文	
社外監査役	永利 新一	(公認会計士 永利公認会計士・税理士事務所所長)
社外監査役	中尾 哲郎	(弁護士 中尾総合法律事務所所長)
社外監査役	水本 忠敬	(税理士 水本税理士事務所所長)

7. 2013年の取り組みについて

①これまでの主な取り組み

【2011年度以前の取り組み】

- 3ゴルフ場の運營業務、ゴルフキャディ・カート業務、レストラン業務の直営化
- 九州での直営ホテル部門の子会社への継承、グリーンランド観光(株)の清算
- グリーンランドサービス(株)の新設分割及び合併によるゴルフ場運営全般の直営化
- 九州わんわん王国を閉園し、グリーンスマイル1番館(ショッピングエリア)オープン
- 北海道での遊園地・スキー場・ホテル事業を2社から1社へ統合
- 持分法適用会社の清算(株)有明浪漫麦酒、甘木山緑化開発(株)
- 空知リゾートシティ(株)、有明リゾートシティ(株)資本規模の適正
- グリーンランド開発(株)が三九商事(株)を吸収合併
- 空知リゾートシティ(株)、岩見沢市より指定管理者としての指名を受け、いわみざわ公園及び北村温泉ホテルの運営管理業務受託
- 蔚山カントリークラブ、中国南山ゴルフグループ並びに釜山カントリークラブとの相互施設利用提携
- 遊園地並びにウォーターパークに新規アトラクションオープン(ウォーターショット、アクアボール、ジャブリンタウン)
- 韓国パミーヒルズカントリークラブとの相互施設利用提携開始
- 遊園地駐車場敷地内にナフコ荒尾東店オープン
- 3ゴルフ場各コースの一部に前方確認用モニター設置
- 遊園地カウントダウン営業を2部構成とし、午後4時からの入園券をアトラクション1回利用券付として大人2,000円、小人1,000円で販売(2011年～)
- 集客事業毎(遊園地・ホテル・ゴルフ場)のホームページにブログを開設し、情報発信を強化

【2012年度の取り組み】

- グリーンランド(熊本)で九州初登場の新規アトラクション「スターフライヤーゴクウ」、「カード迷路『ぐるり森大冒険』」オープン
- 韓国の昌原(チャンウォン)カントリークラブと相互施設利用提携開始(5つ目の海外ゴルフ場との提携)
- グリーンランド(熊本)でフリーパス料金の改定及びシニア料金の年齢を65歳以上に変更
- メガソーラー事業誘致に伴い、ヒラオカ石油(株)と土地賃貸借契約を締結(H25.4月事業開始予定)

②各事業の取り組み



【遊園地事業】

①グリーンランド遊園地(九州)

■春イベント(3月2日～5月31日)

※上記以外に、6月8日から6月30日にかけての土・日にショー開催

・2013こども博 仮面ライダーウィザード超魔法伝

前半「平成ライダー戦記」3月2日～4月19日(49日間)

後半「昭和ライダー戦記」4月20日～5月31日(42日間)、6月8日～30日にかけての土・日(8日間)

・初音ミクとあそぼうっ！Inグリーンランド(3月16日～5月6日)

若年層を中心に注目されているキャラクター「初音ミク」をテーマにしたギャラリー、スタンプラリー、アトラクションと組み合わせた園内イベント等を展開

・6月1日・2日(2日間)仮面ライダーとスーパー戦隊シリーズが共演するスペシャルイベントを開催

他イベント盛りだくさん

■夏以降も、季節毎に話題性の高い題材を選定し、ここでしか見ることのできないイベントを開催

【遊園地事業】

②北海道グリーンランド遊園地

- 繁忙日をメインとした様々なイベント開催による集客
- 夏には大型コンサートイベント「JOIN ALIVE」(ジョインアライブ)を開催、例年に比べ2日間日程を追加し、合計4日間の開催を予定
- 今年度開催の「第22回ばら制定都市会議(ばらサミット)」に向けたバラ園等の整備・改善の総仕上げ、また、同イベント開催を機に、いわみざわ公園や遊園地の積極的な情報発信を実施し、利用者獲得に繋げる。

◆「第22回ばら制定都市会議(ばらサミット)」について

開催期間:平成25年7月11日(木)、12日(金)の2日間開催

開催場所:いわみざわ公園バラ園(本会議会場:色彩館)

バラを市花・町花に制定する全国22の自治体の代表者が集まり、バラを生かしたまちづくりに向け、意見交換や技術の交流を行う。

【ゴルフ事業】

- 3ゴルフ場ともに、様々なイベントの開催及びインターネットやその他媒体を駆使した情報発信に取り組み、集客を図る。
- 戦略性を高め、変化に富んだ魅力あるコース作りや施設面のリニューアル
- 円滑な進行管理対策の実施やキャディ教育の強化
- 蔚山カントリークラブ、中国南山国際ゴルフクラブ、釜山カントリークラブ、パミーヒルズ カントリークラブ及び昌原カントリークラブとの相互施設利用提携を最大限に活かした営業展開、韓国人向け会員権の販売強化による、韓国人ゴルファーの取り込み

【ホテル事業】

ホテルブランカ・ヴェルデ

- グリーンランドリゾート各施設の中心に位置する宿泊拠点としての役割・機能強化
 - ・館内外のイルミネーションや景観整備
 - ・レストラン各店舗空間演出を工夫し、特色ある店舗作りを実現
- 商品企画部を中心に、新たな宿泊・宴会プランや様々なイベントの開催
- ホームページやブログ等による情報発信の強化
- 給湯機器や照明機器の省エネ化を推進し、費用削減

ホテルサンプラザ・北村温泉ホテル

- 引き続き、地域密着型の営業展開を重視し、特色あるイベントやプラン展開による地元のお客様を中心とした集客
- ホテルの魅力作りの見直し、集客に繋がる設備投資の実施

【不動産事業】

- ・グリーンランドリゾートエリア北地区開発の継続発展、経営資源の有効活用
- ・新規テナントの誘致に向けた活動を強化

・年間約300万人を集客するグリーンランドリゾートエリアの今後の拡大

拡大のあゆみ

- 昭和41年 7月 三井グリーンランド遊園地営業開始
- 昭和41年 9月 三井グリーンランドゴルフ場営業開始
- 昭和43年 9月 三井グリーンランドホテル営業開始
- 平成 6年10月 ホテルヴェルデ営業開始
- 平成 7年 6月 モナコパレスグリーンランド店オープン
- 平成 8年 3月 ウルトラマンランドオープン
- 平成10年 3月 天然グリーンランド温泉「弥生乃湯」オープン
- 平成15年11月 ヌルボンガーデン荒尾オープン
- 平成17年 4月 パスカワールドグリーンランド店オープン
- 平成18年11月 グリーンスマイル1番館オープン
- 平成20年 4月 グリーンスマイル2番館オープン
- 平成23年 9月 ナフコ荒尾東店オープン

【土木・建設資材事業】

- ・既存事業による安定した収益基盤の確保
- ・当社グループ間における土木建設工事等積極的な受注・販売及び機械装置や技術者の活用によるグループ全体としての費用ならびに業務の効率化

【その他の事業】

- ・既存収益体制の見直し、新たな事業組織体制の構築に努め、事業効率化を図る

8. その他特記事項



【モビリティおおむた】

- 賃借している土地について、賃貸人との合意解約により、平成25年3月31日をもって、営業を終了いたします。

【ウルトラマンランド】

- 運営会社の株式会社円谷プロダクションからの申し入れにより、平成25年9月22日をもって当該賃貸地の土地賃貸借契約を解約いたします。
それに伴い、ウルトラマンランドは、平成25年9月1日をもって、営業を終了する旨、報告を受けております。

PRESS RELEASE



2013こども博:期間 3/2(土)～6/2(日)



仮面ライダーウィザードがグリーンランドに登場！
前半は、平成ライダーたちとのバトルアクションが炸裂する「平成ライダー戦記」。
後半は、時代を超えて昭和ライダーたちとの競演「昭和ライダー戦記」を開催！
ウィザードは、4つのスタイルにチェンジし、新しい仮面ライダー「ビースト」も参戦します！
さあ！ショータイムだ！！

会場:グリーンスタジアム
(雨天時:お祭り広場特設ステージ)



初音ミクがグリーンランドに初登場！
園内はBGMをはじめ、ラッピングされた乗り物など「初音ミク」が盛りだくさん！
開催期間:3/16(土)～5/6(休・月)
メイン会場:イベントホール

平成ライダー戦記 開催期間:2013年3月2日(土)～6月2日(日)および6月6日(土)
特別イベント | 平成ライダー大集合 | 歴代ライダー大集合 | スペシャルショー



- 3/23 それいけ!アンパンマン ショー
- 3/24 ワンワンとあそぼうショー
- 3/30-31, 4/6-7 平成ライダー大集合
- 4/14 フラメンコ春の祭典
- 4/28-5/3～5 GW花火&夜間営業
- 4/27～29, 5/3～6 歴代ライダー大集合
- 5/3～5/6 ドキドキ!プリキュアショー
- 6/2-3 スペシャルショー

© 石森プロ・テレビ朝日・ADK・東映 © 石森プロ・東映 © 東映・東映ビデオ・石森プロ © Crypton Future Media, INC. www.plapro.net

ホテル ヴェルデのふたつのキャラクタールーム

ウルトラマンルーム

ウルトラ尽くして大人気! ※円谷プロ
一日中ウルトラ気分になれること間違いなし!

ゆるっくまルーム

「くまモン」とのコラボルーム
かわいさくまモンに囲まれてイイ夢見るんだ★

君はどっち派?

グリーンランドリゾートオフィシャルホテル
ホテルヴェルデ

ホテル ブランカ シエロガーデン

屋上に広がる癒しのエコ空間

エコキッチン

屋上菜園も

花火打上時は、特別観覧席としてもご利用いただけます。

グリーンランドリゾート
ゴルフコース

有明カントリークラブ
ARIAKE COUNTRY CLUB

久留米カントリークラブ

ウルサンCC (韓国)

南山国際GC (中国)

釜山CC (韓国)

パミーヒルズCC (韓国)

景福CC (韓国)

グリーンランドリゾートは、海外5つのゴルフ場(韓国4・中国1)と相互施設利用契約を締結しております。

Enjoy Club Life & Resort Life